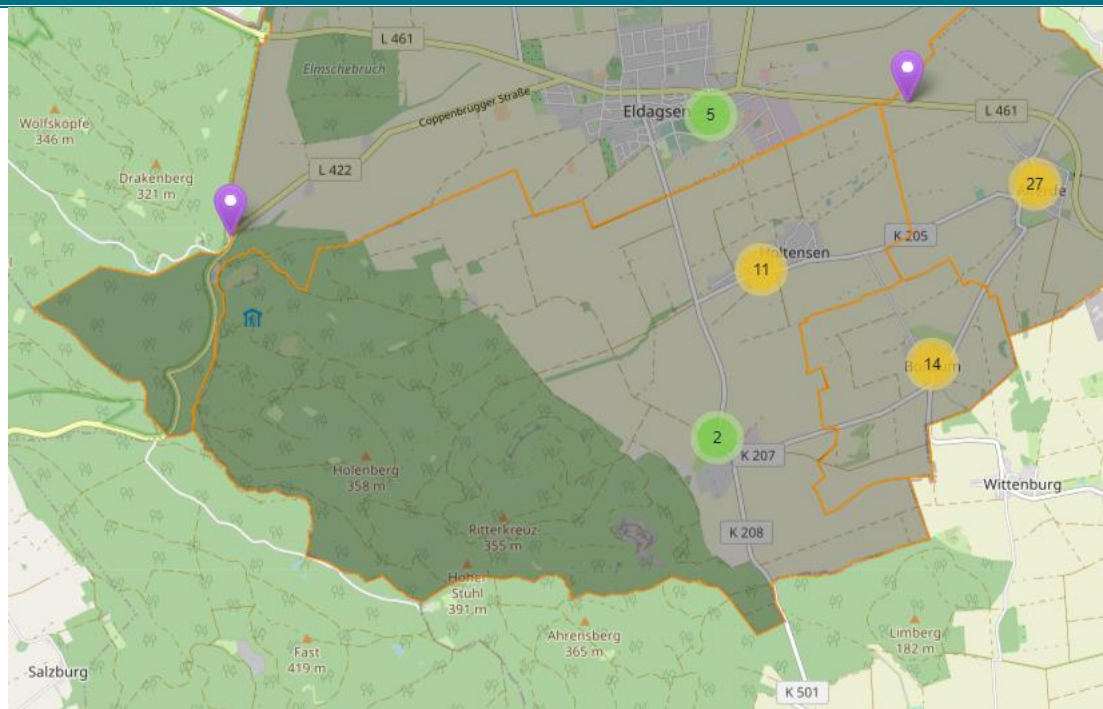


# Wikimap Holtensen

## Inhalt

<b>Übersicht</b> .....	<b>2</b>
Stadtbild & Aufenthaltsqualität (inkl. Baukultur und Gestaltung).....	3
Freizeit, Kultur & Tourismus (inkl. Museen) .....	3
Wohnen (inkl. Leerstand) .....	3
Wirtschaft & Nahversorgung (inkl. Gewerbe und Einzelhandel) .....	4
Soziales, Bildung & Gesundheit (inkl. Jugend, Inklusion und Integration) .....	5
Natur, Umwelt und Klima (inkl. Klimaschutz) .....	6
Verkehr & Mobilität .....	6

# Übersicht



Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, 2021  
Bearbeitung: circa 2022

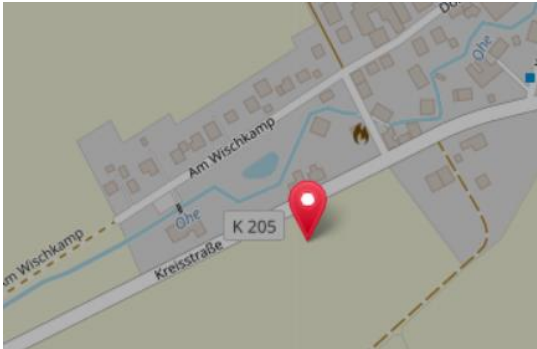
## Beiträge nach Kategorien

- Stadtbild & Aufenthaltsqualität (inkl. Baukultur und Gestaltung)
- Freizeit, Kultur & Tourismus (inkl. Museen)
- Wohnen (inkl. Leerstand)
- Wirtschaft & Nahversorgung (inkl. Gewerbe und Einzelhandel)
- Soziales, Bildung & Gesundheit (inkl. Jugend, Inklusion & Integration)
- Natur, Umwelt und Klima (inkl. Klimaschutz)
- Verkehr & Mobilität

## Stadtbild & Aufenthaltsqualität (inkl. Baukultur und Gestaltung)




### Freizeit, Kultur & Tourismus (inkl. Museen)

### Wohnen (inkl. Leerstand)

Marker-Nr.: 500	Titel: Wohnbebauung südlich der K205	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Wohnen (inkl. Leerstand)		
<b>Marker</b>	Die Möglichkeit der Eigenentwicklung im Sinne der Wohnbebauung ist im Ortsteil Holtensen ein mehr als 20 Jahre wehrendes Thema, welches nach wie vor keine zufriedenstellenden Status erreicht hat. So ist es mangels Leerstand und fehlender Bebauungsmöglichkeiten, einerseits den im Ort geborenen und herangewachsenen jungen Bürgern des Ortsteils unmöglich Ihre Zukunftsplanung in ihrem geliebten Holtensen fortzusetzen, als auch Neubürgern nahezu unmöglich künftig heimisch in Holtensen zu werden. Die seitens der Stadt angebotenen Pauschallösungen im Sinne eines Baulückenkatasters (dieses erfasst quasi ausschließlich private Gärten, welche bereits bestehender Wohnbebauung zu zuordnen sind) oder eines ganzen Baugebietes, welches nach Maßstab der Ökonomie für die Stadt sicherlich gewinnbringend ist aber in keinem Fall der Wohnbedürfnisse eines "Dörfers" entsprechen (sprich engste Nachbarschaft (im räumlichen Sinne (Grundstücksgrößen 300-700m <sup>2</sup> )), das ganze mindestens 20 Baugrundstücke umfassend und somit in einer Art eigenem Ökosystem, welches das Scheitern von "Neuzugängen" im Sinne der Integration ins Dorfgefüge voraussetzt). Somit die Bitte mehr als nur eine Prüfung, sondern ein ernsthaftes Einsetzen für Einzelbauplätze südlich der K205 zu vollziehen, welches zusätzlich das Ortsbild in Holtensen schließen und "Premiumgrundstücke" mit Südgarten bietet. Zudem ist dies dann eine langfristige Problemlösung auf aller Voraussicht nach 25 Jahre, da der gesamte Süden der K205 Stück für Stück von West nach Ost oder umgekehrt für die Bebauung freigegeben werden kann.	👍 22	😐 0	👎 0	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen – Südlich der K 205 				


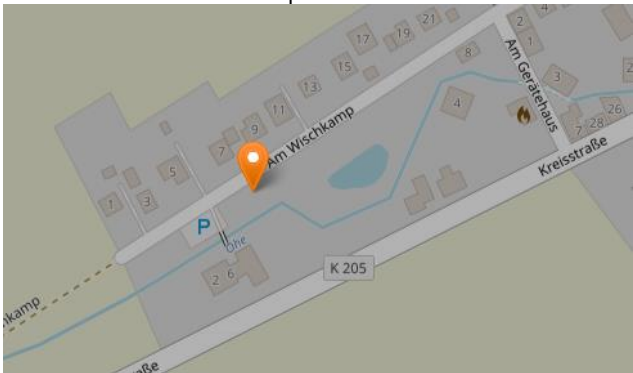
Marker-Nr.: 530	Titel: Ausbau Telefon- und Internet-Festnetz	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Wohnen (inkl. Leerstand)		
<b>Marker</b>	Ausbau der vorhandenen Telekommunikationsinfrastruktur auf zukunftsweisende Glasfasertechnik! Anbindung der Wohn und Geschäftshäuser an Glasfasertechnik. Die Möglichkeit von zu Hause aus zu Arbeiten wird auch zunehmend von der Geschwindigkeit des Internetanschlusses abhängig sein! Und das Arbeiten von zu Hause wird die Lösung der Verkehrsprobleme der großen Zentren wie Hannover!				
		12	0	0	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen - Kirchweg 				

## Wirtschaft & Nahversorgung (inkl. Gewerbe und Einzelhandel)




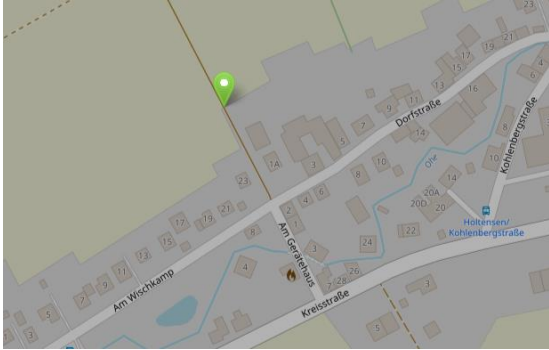
Marker-Nr.: 560	Titel: Versorgungsinfrastruktur	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Wirtschaft & Nahversorgung (inkl. Gewerbe und Einzelhandel)		
<b>Marker</b>	Thema Energieversorgung, die Stromnetze unserer Ortschaften sind veraltet, die Trafostationen zu klein und die Versorgungssicherheit und die Netzstabilität fragwürdig, dies ist ein bundesweites Problem und sicherlich nicht ein Thema das ISEK, Verwaltung oder Stadtwerke allein bewältigen können. Nur bedarf es keiner tiefgründigen Analyse, dass der Stromverbrauch pro Hausanschluss in den letzten 60 Jahren extrem angestiegen ist, erschwerend hinzu kommt, dass seit gut 20 Jahren zusätzlich das Netz mit Spitzen in der Mittagszeit durch Überschusseinspeisungen privater PV-Anlagen belastet wird. Nun ist es ja so, dass ein fallender Bedarf an elektr. Energie in absehbarer Zeit nicht zu erwarten ist, Stichpunkte E-Mobilität, Homeoffice, E-Heizungen (Wärmepumpen, Heizstablösungen), Klimaanlage, Gebäudebelüftung, etc.. Dazu ein "Osterpaket" aus unserem Bundeswirtschaftsministerium, welches die Problematik durch Anhebung der Einspeisevergütung, statt Förderprogramme zur Steigerung des Autarkiegrads der Privathaushalte. Mein Ansatz Prüfung der Kosten für den zukunftssicheren Netzausbau und anschließende Gegenüberstellung mit einem lokalen Förderprogramm zur				
		9	0	0	

	Steigerung des Autarkiegrads der Privathaushalte und Kleinunternehmen und weg von Überschusseinspeiselösungen die zu nicht kontrollierbaren Netzüberlastungen führen, da noch keine effizienten bzw. bezahlbare Speicherkonzepte für Großmengen im Sinne von Netzbetreiberspeichern verfügbar sind.			
<b>Kommentare</b>				
<b>Verortung</b>	Holtensen – Südlich der K 205 			




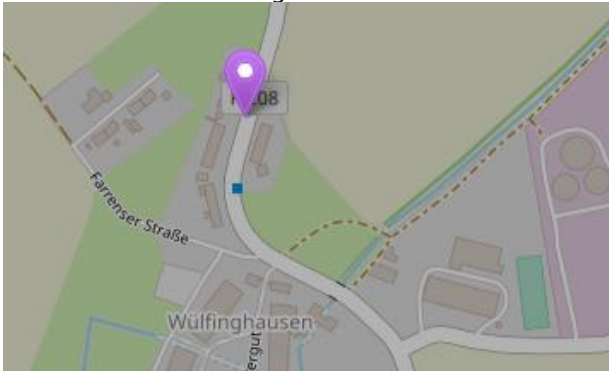
## Soziales, Bildung & Gesundheit (inkl. Jugend, Inklusion und Integration)

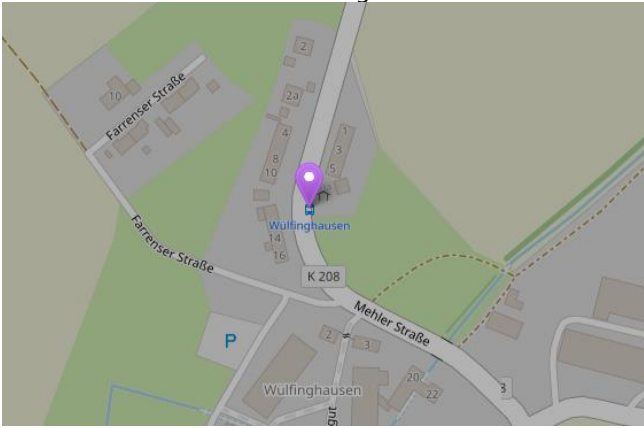
Marker-Nr.:	Titel:	Stadtteil:	Bereich:
561	Nestschaukel für Kleinkinder auf dem Spielplatz	Holtensen	Soziales, Bildung & Gesundheit (inkl. Jugend, Inklusion und Integration)
<b>Marker</b>	Es fehlt an Verfügbarkeit von Spielgeräten für Kleinkinder (jünger als 3 Jahre) auf dem Spielplatz in Holtensen, Vorschlag daher der Ersatz einer Standardschaukel durch eine Nestschaukel, des Weiteren waren bereits neue/weitere Sitzmöglichkeiten für Eltern und Kinder angekündigt, sind diese über Corona in Vergessenheit geraten?		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  11         </div> <div style="text-align: center;">  0         </div> <div style="text-align: center;">  0         </div> </div>
<b>Kommentare</b>	Bitte auch mehr vernünftige und ansprechende Klettermöglichkeiten. Bitte nicht immer die Resterampe aus dem Stadtgebiet in Holtensen aufbauen. Dieser Spielplatz wird von vielen Kindern auch direkt nach der Kita (welche direkt daneben ist) bespielt		
<b>Verortung</b>	Holtensen – Am Wischkamp 		

## Natur, Umwelt und Klima (inkl. Klimaschutz)

Marker-Nr.: 559	Titel: Hundekotbeutelspender & -sammler	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Natur, Umwelt und Klima (inkl. Klimaschutz)		
<b>Marker</b>	Für unsere vierbeinigen Mitbewohner werden von Frauchen und Herrchen Steuern gen Springe entrichtet, um den Frieden zwischen Gassigängern und Anliegern der Gassistrecken zu wahren, halte ich es für nur fair den Hundesteuerzahlern kostenlos Hundekotbeutel aus dementsprechenden Spendern zu Verfügung zu stellen, da die Hinterlassenschaften der Vierbeiner weder auf öffentlichen noch privaten Grünflächen innerorts wie außerorts liegen bleiben sollten. Da es per se Nonsense ist ein "Naturprodukt" in Erdölerzeugnisse zu verpacken und die natürliche Verrottung zu unterbinden müssen die gefüllten Beutel dem dualen Müllsystem zur fachgerechten Entsorgung zugeführt werden, dementsprechend sind neben Spendem auch regelmäßig zu leerende Sammler erforderlich.				
		2	0	1	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen – Feldweg (geht über in: Am Gerätehaus) 				

## Verkehr & Mobilität




Marker-Nr.: 538	Titel: Hier wird deutlich zu schnell gefahren!	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität		
<b>Marker</b>	Was macht die Stadt Springe und die Region dagegen ? Jahrelang ist es Thema im Ortsrat und es passiert nicht´s! Es muss leider erst wieder ein schwerer Unfall passieren !				
		4	0	0	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen – K 208 Wülfinghausen 				

Marker-Nr.: 557	Titel: Bushaltestelle 2.0 - Wülfiginghausen	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität		
<b>Marker</b>	Die Idee alle öffentlichen Gebäude mit PV-Anlagen auszustatten, sollte nur der Beginn eines neuen Konzepts für diese Knotenpunkte des öffentlichen Nahverkehrs darstellen. So ist es einerseits erstrebenswert diese bestehende Infrastruktur durch PV-Anlagen energetisch zu upgraden des Weiteren, diese entstehenden Synergien weiter zu nutzen so kann dieser Strom lokal gespeichert werden und nachts zur Ausleuchtung des Gebäudes genutzt werden, ferner kann die Energie zum Laden von E-Bikes zu Verfügung gestellt werden, dieses wiederum setzt voraus, dass die Bushaltestellen unserer Ortschaften ebenso über Fahrradwege, erreichbar sein müssen. Will meinen ein Fahrradweg der die Ortschaften Alferde, Holtensen, Eldagsen, Boitzum und Wülfiginghausen verbindet, die Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs einbindet und diese dann als Umstiegspunkte, Fahrradparkplatz und E-Ladesäule nutzt erzeugt ein zukunftsfähigen nachhaltigen und völlig neuen Nahverkehrsansatz der gepaart mit Sprinti und Linienbusverkehr ggf. Bürgertaxis eine vielfältige und zukunftssichere Verkehrsanbindung sicherstellt zudem bietet sich so eine doch auch reizvolle Ergänzung touristischer Natur.	👍 3	😐 0	👎 0	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen – Bushaltestelle Wülfiginghausen 				


Marker-Nr.: 571	Titel: Sicheren Übergang für Fußgänger und Radfahrer	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität		
<b>Marker</b>	Das Überqueren der Kreisstraße ist hier für Fußgänger:innen und Fahrradfahrer:innen höchst problematisch. Die fehlende Geschwindigkeitsbegrenzung macht das Einschätzen der Autos schwer. Die Kitakinder queren einmal die Woche ebenfalls die Straße. Da der Weg Richtung Wald für Freizeitaktivitäten recht beliebt ist, würde es helfen dort etwas zu tun. Entweder Geschwindigkeitsbegrenzung oder etwa eine Ampel die nur bei Anforderung aktiviert wird.	👍 0	😐 0	👎 0	


	Würde sich sicherlich mit einer Erweiterung des Ortes mit einem Neubaugebiet südlich der Straße nach Holtensen ergänzen.			
<b>Kommentare</b>				
<b>Verortung</b>	Holtensen – Kreuzung K 208 / K 205 			




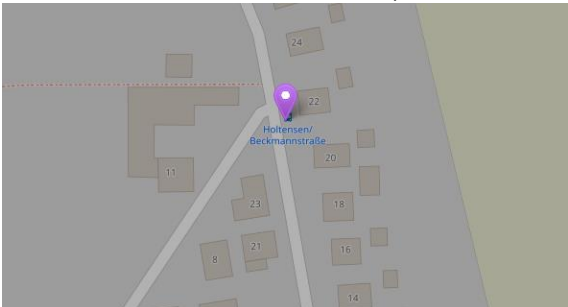
Marker-Nr.: 564	Titel: Fahrbahnverschwenkung	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität			
<b>Marker</b>	Hier sollte eine Fahrbahnverschwenkung vorgenommen werden, um die Geschwindigkeit der Fahrzeuge zu reduzieren.					
				9	0	0
<b>Kommentare</b>						
<b>Verortung</b>	Holtensen – K 205 					

Marker-Nr.: 555	Titel: Bushaltestellen 2.0	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität			
<b>Marker</b>	Die Idee alle öffentlichen Gebäude mit PV-Anlagen auszustatten, sollte nur der Beginn eines neuen Konzepts für diese Knotenpunkte des öffentlichen Nahverkehrs darstellen. So ist es einerseits erstrebenswert diese bestehende Infrastruktur durch PV-Anlagen energetisch zu upgraden des Weiteren, diese entstehenden Synergien weiter zu nutzen. So kann dieser Strom lokal gespeichert werden und nachts zur Ausleuchtung des Gebäudes genutzt werden. Ferner kann die Energie zum Laden von E-Bikes zu Verfügung gestellt werden, dieses wiederum setzt voraus, dass die Bushaltestellen unserer Ortschaften ebenso über Fahrradwege, erreichbar sein müssen. Will meinen					
				5	0	0



	ein Fahrradweg der die Ortschaften Alferde, Holtensen, Eldagsen, Boitzum und Wülgfinghausen verbindet, die Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs einbindet und diese dann als Umstiegspunkte, Fahrradparkplatz und E-Ladesäule nutzt erzeugt ein zukunftsfähigen nachhaltigen und völlig neuen Nahverkehrsansatz der gepaart mit Sprinti und Linienbusverkehr ggf. Bürgertaxis eine vielfältige und zukunftssichere Verkehrsanbindung sicherstellt zudem bietet sich so eine doch auch reizvolle Ergänzung touristischer Natur.			
<b>Kommentare</b>				
<b>Verortung</b>	Holtensen – Bushaltestelle Holtensen/ Kohlenbergstraße			

Marker-Nr.: 562	Titel: E-Ladesäulen	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität		
<b>Marker</b>	Stichwort Energiewende, E-Mobilität, es fehlt an öffentlichen E-Ladesäulen für private Endnutzer aber auch für kleine Unternehmen, die bereits auf E-Mobilität umgestiegen sind. Die Stadt und Stadtwerke sollten bisherige Hürden abbauen und als Vermittler zwischen Überschusseinspeisern (PV-Anlagen) als unendgeldlicher Vermittler auftreten (Erklärung es spart dem Netzbetreiber Geld das Netz zu entlasten und nicht fortwährend durch Spitzen kaputt zu fahren, somit verdient man mit der Vermittlung von überschüssiger elektrischer Energie an Direktverbraucher Geld indem man dieses im Netzkostentopf zum Erhalt/Ausbau des Netzes spart) und so praktisch den Bedarf an Strom direkt an den Produzenten zu vermitteln, so könnten ambulante Pflegedienste/ Zustelldienste mit E-Mobilen direkt beim Produzenten des Stroms laden und die Abrechnung kann direkt über einen Zwischenzähler erfolgen.	 2	 0	 0	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen - Kirchweg				

Marker-Nr.: 556	Titel: Bushaltestelle 2.0	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität		
<b>Marker</b>	Die Idee alle öffentlichen Gebäude mit PV-Anlagen auszustatten, sollte nur der Beginn eines neuen Konzepts für diese Knotenpunkte des öffentlichen Nahverkehrs darstellen. So ist es einerseits erstrebenswert diese bestehende Infrastruktur durch PV-Anlagen energetisch zu upgraden des Weiteren, diese entstehenden Synergien weiter zu nutzen so kann dieser Strom lokal gespeichert werden und nachts zur Ausleuchtung des Gebäudes genutzt werden, ferner kann die Energie zum Laden von E-Bikes zu Verfügung gestellt werden, dieses wiederum setzt voraus, dass die Bushaltestellen unserer Ortschaften ebenso über Fahrradwege, erreichbar sein müssen. Will meinen ein Fahrradweg der die Ortschaften Alferde, Holtensen, Eldagsen, Boitzum und Wülgfinghausen verbindet, die Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs einbindet und diese dann als Umstiegspunkte, Fahrradparkplatz und E-Ladesäule nutzt erzeugt ein zukunftsfähigen nachhaltigen und völlig neuen Nahverkehrsansatz der gepaart mit Sprinti und Linienbusverkehr ggf. Bürgertaxis eine vielfältige und zukunftssichere Verkehrsanbindung sicherstellt zudem bietet sich so eine doch auch reizvolle Ergänzung touristischer Natur.				
		3	0	0	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen – Bushaltestelle Holtensen/ Beckmannstraße				
					

Marker-Nr.: 565	Titel: Rechts vor Links	Stadtteil: Holtensen	Bereich: Verkehr & Mobilität		
<b>Marker</b>	Hier sollte die alte Regelung wieder eingeführt werden. Mithin können Geschwindigkeiten am Ortseingang reduziert werden.				
		7	0	3	
<b>Kommentare</b>					
<b>Verortung</b>	Holtensen – Kreuzung Leftjstraße / K 205				
					

